

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÙ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **140** /TB-CCTHADS

Phù Mỹ, ngày 15 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 66/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số: 19/24.01/THA/KD9/EXIMA, ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 114/TBĐGTS-ĐD, ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ thông báo về việc bán đấu giá tài sản của vợ chồng ông Hồ Văn Lô, bà Lê Thị Bảy, địa chỉ: Thôn Vĩnh Lợi 1, xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định như sau:

a. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, Bình Định.

b. Tài sản đấu giá: 01 (một) Tàu cá, số đăng ký BD-99559-TS theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 120/2018 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp ngày 12/3/2018; chủ tàu: Hồ Văn Lô; Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: Khai thác thủy sản; Năm đóng: 2016; Nơi đóng: Khánh Hòa; Mẫu thiết kế: VM-02-BNN/BD-02/15; Cơ quan thiết kế: Công ty CP Tư vấn TKCN Thủy Sản và có các đặc điểm kỹ thuật cụ thể:

Chiều dài L_{max} , m: 25,01; L_{tk} , m: 22,35;

Chiều rộng: B_{max} , m: 7,40; B_{tk} , m: 7,20;

Chiều cao mạn D_{m} , m: 3,15; Chiều chìm d_m , m: 2,30; Mạn khô f_m , m: 0,85;



Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 122,40; Tốc độ tự do hải lý/h: 12,00.

Máy tàu, gồm:

T	Ký hiệu	Số máy	Công suất (sức ngựa)	Nơi chế tạo
1	FPT-C13ENTM83	238540	825	Italy
MP1	VIETGEN-VG250F	150044AC	311	Italy
MP2	VIETGEN-VG125GF	150044AB	146	Italy

- Các trang thiết bị:

+ Trang thiết bị hàng hải: 01 La bàn lái, 01 radar MR-1210; Trang thiết bị vô tuyến điện: 01 bộ đàm IC-M323, 01 bộ đàm IC-M36; Trang thiết bị điện: 02 bình ắc quy loại axit 210 Ah; Thiết bị đẩy: Chân vịt, trục lái truyền động thủy lực; Thiết bị lái: Vô lăng, trục lái, bánh lái; Trang thiết bị neo: 02 240kg, tời ngang boong; Thiết bị lạnh: 06 hầm cá, 03 hầm nước

(chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ lập ngày 28/12/2023)

Nơi đang bảo quản và quản lý tài sản: Tại thôn Hưng Tân, xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định (nơi tàu cá đang neo đậu).

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ, địa chỉ: Số 56 đường Thanh Niên, thị trấn Phù Mỹ, Phù Mỹ, Bình Định.

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản kê biên để thi hành án của vợ chồng ông Hồ Văn Lô, bà Lê Thị Bảy.

c. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi đang neo đậu tài sản đấu giá.

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ, ngày 27/02/2024 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

đ. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.295.000.000 đồng (Hai tỷ hai trăm chín mươi lăm triệu đồng) chưa bao gồm thuế GTGT.

e. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước: 400.000.000 đồng

Người tham gia đấu giá nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.00 đồng

Bước giá: 50.000.000 đồng.

g. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian: Trong thời hạn 3 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: Tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định;

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá là cá nhân, doanh nghiệp, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá;

Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- 01 Giấy đăng ký và cam kết tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin tài sản đấu giá;

- 01 Bản phô tô giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân (cá nhân); 01 bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (doanh nghiệp);

- 01 Chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá, cụ thể: Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

Đối với doanh nghiệp thì tiền đặt trước bắt buộc phải được chuyển khoản từ tài khoản của doanh nghiệp tham gia đấu giá;

Trường hợp cá nhân chuyển tiền bằng internet Banking thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá.

Trường hợp người khác nộp tiền thay cho người tham gia đấu giá là cá nhân, thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá. Người nộp thay không được nộp thay cho người thứ 02 và cũng không được đăng ký tham gia đấu giá.

- 01 Chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá;

Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

Một doanh nghiệp chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; Có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

h. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu lúc 15 giờ 30 phút, ngày 01/3/2024 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

i. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương (**ĐT: 0914.024837**) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ (**0945.803418**) và đăng ký đấu giá theo qui định.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Mỹ Thành (để niêm yết);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phù Mỹ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Cảnh Vương